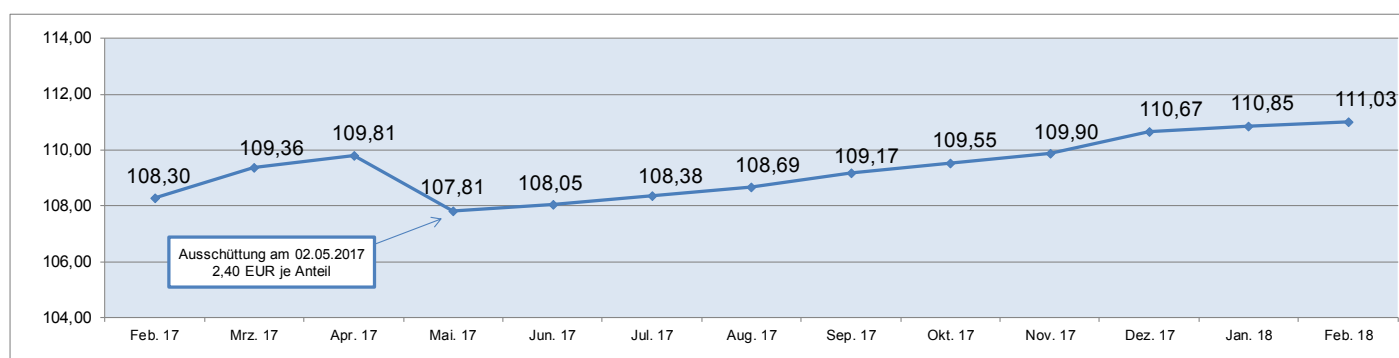
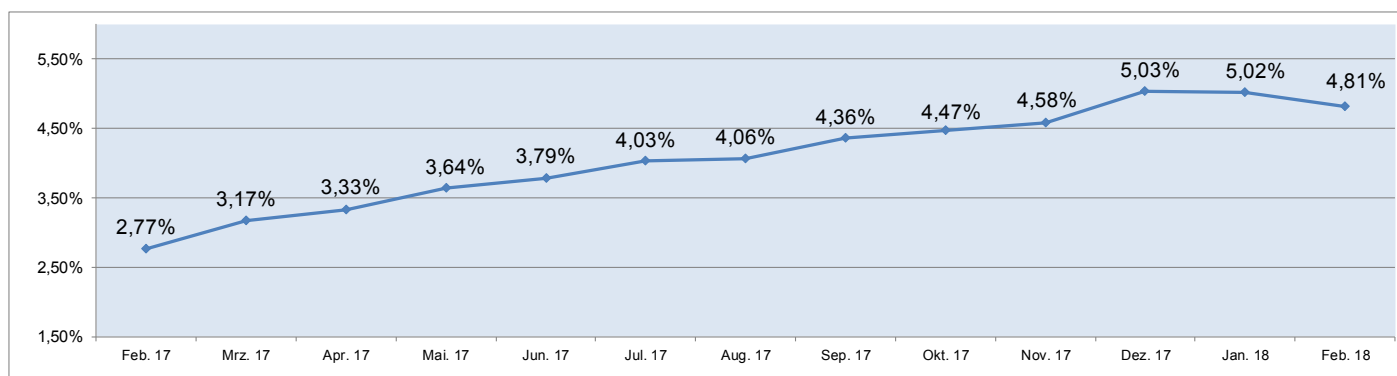




## Entwicklung des Anteilpreises (EUR)



## Entwicklung der BVI-Rendite (p.a.)



## Immobilien mit den höchsten Verkehrswerten (TOP 10)

Rang	Ort	Straße	Aktueller Verkehrswert EUR <sup>1)</sup>
(laut Vermögensaufstellung)			
1	NL-Den Haag	Wagenstraat 9	37.950.000
2	Rostock	Kröpeliner Straße 57/Hinter Lange Straße 32, 33, 34, 35	24.350.000
3	Köln	Schildergasse 55a	22.425.000
4	Berlin	Neue Schönhauser Straße 10/Rosenthaler Str. 46, 47	18.850.000
5	Augsburg	Bürgermeister-Fischer-Straße 5/Moritzplatz 7	17.325.000
6	NL-Amsterdam	Kalverstraat 171	15.025.000
7	Freiburg	Kaiser-Joseph-Straße 194	14.925.000
8	Leipzig	Hainstraße 5-7	14.375.000
9	CH-Biel	Florastraße 11/Nidaugasse 50/Neuengasse 42 u. 48	13.237.716 <sup>2)</sup>
10	Bielefeld	Stresemannstraße 3	8.400.000
<b>SUMME</b>			<b>186.862.716</b>
<b>GESAMTES IMMOBILIENVERMÖGEN</b>			<b>218.562.716</b>

<sup>1)</sup> Arithmetisches Mittel der Verkehrswerte, die von zwei Bewertern zum jeweiligen Bewertungsstichtag unabhängig voneinander ermittelt wurden.

<sup>2)</sup> Devisenkurs CHF per 27.02.2018 (1 EUR =) 1,15390 CHF

## Mieter mit der höchsten Miete (TOP 10)

Rang	Mieter	Monatl. Miete EUR
1	Zara	141.694
2	Wöhrl	101.440
3	Hennes & Mauritz	66.860
4	Bestseller	64.363
5	Asics	55.000
6	TK MAXX	50.520
7	Görtz Schuhe	50.000
8	Globus-Gruppe (einschl. SCHILD)	34.251 <sup>2)</sup>
9	Tommy Hilfiger	34.075
10	P&C Düsseldorf	31.500
<b>SUMME TOP 10</b>		<b>629.703</b>
<b>GESAMTE MONATSMIETE</b>		<b>942.724</b>

## Fondsdaten zum Stichtag

	Ende abgelaufenes Geschäftsjahr 31.03.2017	Aktuell 28.02.2018
Fondsvermögen	197.558.220 €	212.234.710 €
Immobilienquote	93,8%	103,0%
BVI-Rendite p.a. (Zeitraum 31.03.2016-31.03.2017)	3,17%	(Zeitraum 28.02.2017-28.02.2018) 4,81%
Anteilpreis/Rücknahmepreis	109,36 €	111,03 €