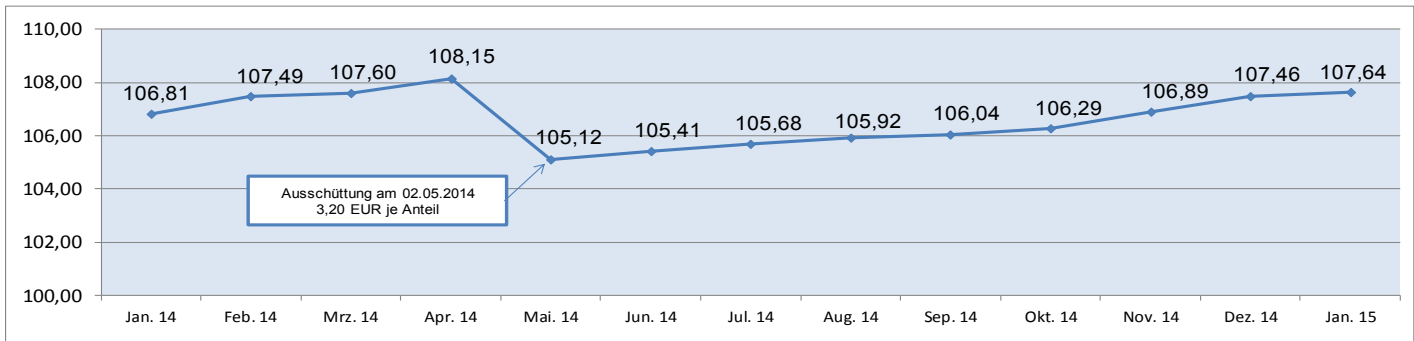
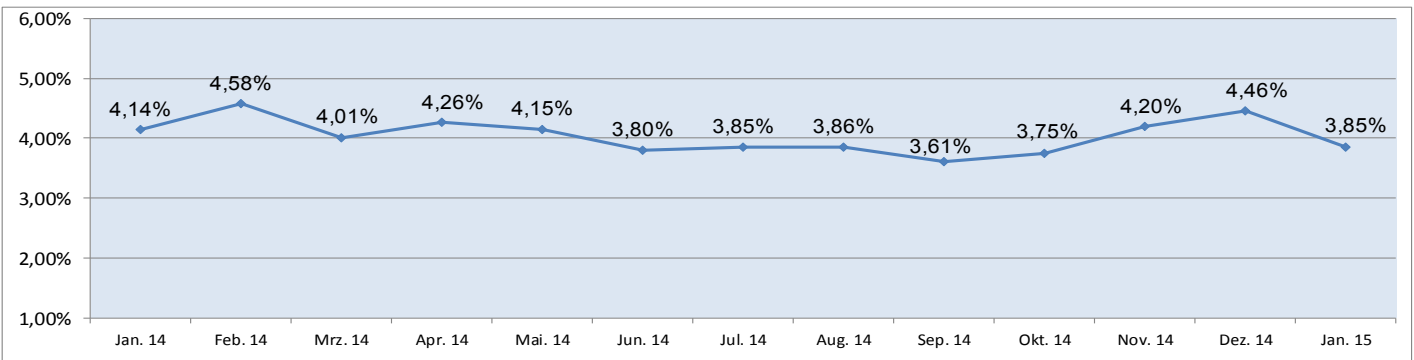




## Entwicklung des Anteilpreises (EUR)



## Entwicklung der BVI-Rendite (p.a.)



## Thema des Monats

### 28.000 neue Stellen im Einzelhandel

Der Handel wächst: Einzelhandelsunternehmen in Deutschland haben im vergangenen Jahr „weiter neue Stellen“ geschaffen, berichtet der Handelsverband Deutschland (HDE) unter Berufung auf Zahlen der Bundesagentur für Arbeit zum Stichtag 30. Juni 2014.

Demnach waren in der Branche zu diesem Zeitpunkt 28.000 Arbeitnehmer mehr als am Vorjahres-Stichtag beschäftigt. Insgesamt seien im Einzelhandel rund drei Millionen Menschen tätig. Grund für das Plus sei das Wachstum bei den sozialversicherungspflichtigen Arbeitsverhältnissen. Zum Stichtag 30. März 2014 hatte der HDE zuvor einen Anstieg der Beschäftigtenzahl um 20.000 gemeldet.

Christina Bunten nach einem Bericht der Textilwirtschaft vom 23.01.2015

### Mieter mit der höchsten Miete (TOP 10)

Rang	Mieter	Monatl. Miete EUR
1	ZARA	138.636
2	WÖHRL	100.158
3	H&M	66.860
4	TK MAXX	49.167
5	SCHILD	38.105
6	P&C DÜSSELDORF	33.087
7	GRIES DECO	25.000
8	MEXX	21.000
9	BESTSELLER	20.750
10	4EVER	18.758
<b>SUMME TOP 10</b>		<b>511.521</b>



## Übersicht der Liegenschaften (Stand: 31.01.2015)

Rang	Ort	Straße	Aktueller Verkehrswert EUR <sup>1)</sup>
(laut Vermögensaufstellung)			
1	NL-Den Haag	Wagenstraat 9	37.550.000
2	Rostock	Kröpeliner Straße 57/Hinter Lange Straße 32, 33.	22.050.000
3	Berlin	Neue Schönhauser Straße 10/Rosenthaler Straß	15.475.000
4	CH-Biel	Florastraße 11/Nidaugasse 50/Neuengasse 42 u	14.992.287 <sup>2)</sup>
5	Augsburg	Bürgermeister-Fischer-Straße 5/Moritzplatz 7	14.650.000
6	Leipzig	Hainstraße 5-7	13.025.000
7	Krefeld	Rheinstraße 121	6.400.000
8	Saarbrücken	Bahnhofstraße 72	4.800.000
8	Oldenburg	Achtemstraße 52	4.450.000
10	Darmstadt	Ernst-Ludwig-Straße 11	4.300.000
<b>SUMME SUMME</b>			<b>137.692.287</b>

1) Arithmetisches Mittel der Verkehrswerte, die von zwei Bewertern zu einem Bewertungsstichtag unabhängig voneinander ermittelt wurden.

2) Devisenkurs CHF per 29.01.2015 (1 EUR =) 1,0372 CHF

## Fondsdaten zum Stichtag

	Ende abgelaufenes Geschäftsjahr 31.03.2014	Aktuell 31.01.2015
Fondsvermögen	141.852.841 €	171.340.157 €
Immobilienquote	91,3%	80,4%
BVI-Rendite p.a. (Zeitraum 31.03.2013-31.03.2014)	4,01%	(Zeitraum 31.01.2014-31.01.2015) 3,85%
Anteilpreis/Rücknahmepreis	107,60 €	107,64 €