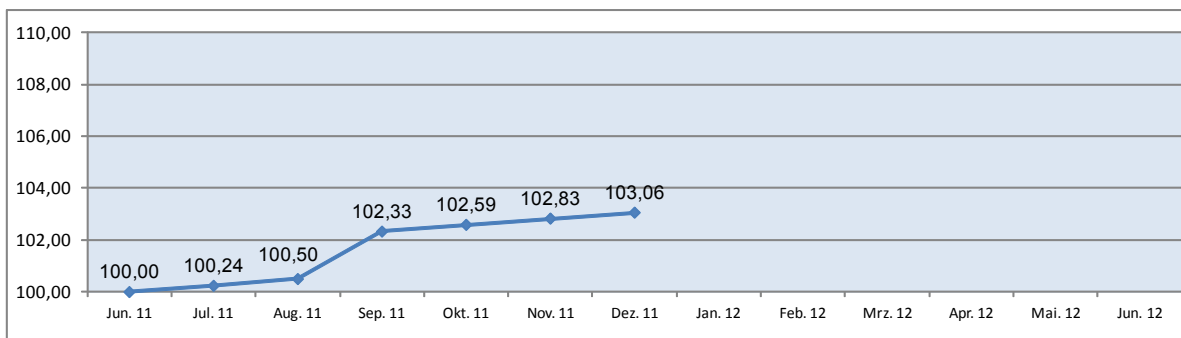
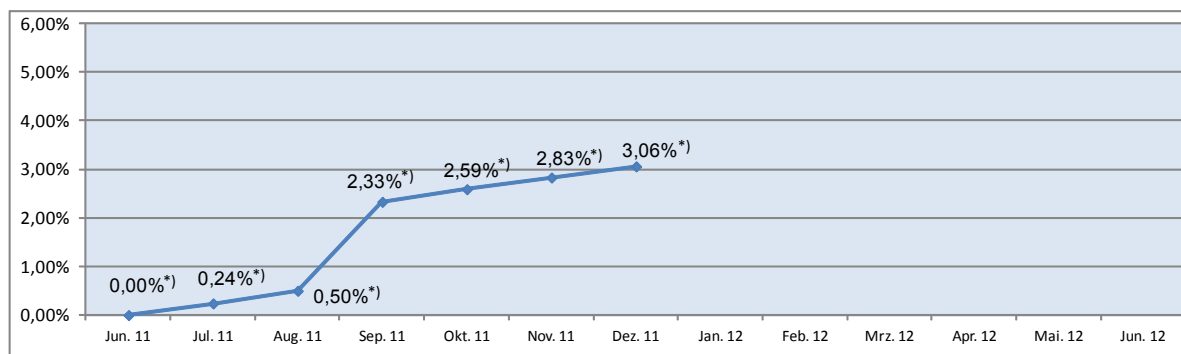




## Entwicklung des Anteilpreises (EUR)



## Entwicklung der BVI-Rendite (p.a.)



\*) BVI-Rendite seit Auflegung gerechnet.

## Thema des Monats

### Einzelhandel sorgt für Beschäftigung

**Die Zahl der Beschäftigten im Einzelhandel ist im Jahr 2010 im Vergleich zum Vorjahr vor allem bei den sozialversicherungspflichtig Beschäftigten gestiegen. Nach Angaben der Bundesagentur für Arbeit waren Ende 2010 knapp 32.000 Menschen mehr im Einzelhandel beschäftigt als Ende 2009.**

Stefan Genth, Hauptgeschäftsführer des Handelsverbandes Deutschland (HDE): „Die Zahlen zeigen, dass der Einzelhandel neue Arbeitsplätze schafft und seine gesellschaftliche Verantwortung als drittgrößte Wirtschaftszweig in Deutschland ernst nimmt. Auch für 2011 rechnen wir mit einer stabilen Zahl der Beschäftigten im Einzelhandel.“

Zum Ende des Jahres 2010 waren nach den Zahlen der Bundesagentur für Arbeit knapp 32.000 Menschen mehr im Einzelhandel beschäftigt als Ende 2009. Demnach sind ca. 2 Millionen Menschen sozialversicherungspflichtig im Einzelhandel angestellt, bei den geringfügig Beschäftigten ist es rund 1 Million. Insgesamt sind 2,943

Millionen Menschen im Einzelhandel beschäftigt, das bedeutet von 2009 auf 2010 einen Anstieg um 1,1%. Erfreulich sei dabei auch, dass nach wie vor die sozialversicherungspflichtige Beschäftigung mit 22.000 zusätzlichen Arbeitnehmern deutlich stärker wächst als die Anzahl der sogenannten Minijobber, die um etwa 10.000 stieg. Dies sei ein erneuter Beleg dafür, dass im Einzelhandel keineswegs sozialversicherungspflichtige Beschäftigung durch geringfügige Beschäftigungsverhältnisse ersetzt werde. „Minijobs entstehen nur dort, wo auch sozialversicherungspflichtige Voll- und Teilzeitarbeitsverhältnisse geschaffen werden“, so Genth.

Die Minijobs dienen der Abfederung von Spitzenbelastungen. Außerdem betrage das auf die Minijobber entfallende Arbeitszeitvolumen nur ca. 15%. Vor diesem Hintergrund ist es nach Auffassung des HDE auch nicht nötig, durch eine Heraufsetzung der Schwellenwerte für geringfügige Beschäftigungsverhältnisse diese Beschäftigungsform auszuweiten.

Patricia Schweiger, M.A.



Foto: Mehr Beschäftigte im Einzelhandel.

Gerade die versicherungspflichtigen Beschäftigungen haben im Vergleich zum Vorjahr zugenommen.

### Mieter mit der höchsten Miete (TOP 3)

Rang	Mieter	Monatl. Miete EUR
1	Fred Perry	14.017
2	Buffalo Boots	10.679
3	BerlinApotheke	7.102
<b>SUMME</b>		<b>31.798</b>

### Übersicht der Liegenschaften (Stand: 31.12.2011)

Rang	Ort	Straße	Aktueller Verkehrswert EUR (laut Gutachten)
1	Berlin	Neue Schönhauser Straße 10	14.250.000
<b>SUMME</b>			<b>14.250.000</b>

### Fondsdaten zum Stichtag

	Vormonat 30.11.2011	Aktuell 31.12.2011
Fondsvermögen	16.339.550 €	27.007.846 €
Immobilienquote	87,2%	52,8%
BVI-Rendite seit Auflegung	2,83%	3,06%
Anteilpreis/Rücknahmepreis	102,83 €	103,06 €