

Die Aachener Grundvermögen ist eine erfolgreich tätige und kontinuierlich expandierende Immobilien-Kapitalverwaltungsgesellschaft mit Sitz in Köln. Wir verwalten offene Publikums- und Spezial-Immobilienfonds mit überwiegend gewerblich genutztem Grundbesitz im In- und Ausland sowie Wohnimmobilienfonds.

Zur Verstärkung unseres Teams in der Liegenschaftsverwaltung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Immobilienfachwirt (m/w/d) für das kaufmännische Projektmanagement

Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

- Kaufmännisches Projektmanagement und Projektsteuerung für Einzelhandelsimmobilien
- Steuerung und Planung von komplexen kaufmännischen und rechtlichen Prozessen
- Kaufmännische Leitung des Projektteams und aller weiteren Beteiligten wie Mieter, Behörden, Dienstleister, Nachbarn, Planer etc.
- Steuerung des relevanten Vertragswesens in Zusammenarbeit mit dem technischen Projektmanagement
- Durchführung von Renditeberechnungen, Mietvertragsverhandlungen sowie Verhandlungen von Aufhebungsvereinbarungen mit Bestandsmietern
- Qualitäts- und Budgetsicherung bei der Projektplanung

Unsere Anforderungen an Sie:

- Erfolgreich abgeschlossene immobilisenspezifische Ausbildung mit Weiterbildung zum Immobilienfachwirt oder immobilienwirtschaftliches Studium
- Mehrjährige Berufserfahrung in der kaufmännischen Projektentwicklung von Gewerbeimmobilien
- Gute Fachkenntnisse im Miet- und Planungsrecht
- Hohe Einsatzbereitschaft, Eigenmotivation und Kommunikationsstärke
- Durchsetzungsvermögen und Verhandlungssicherheit
- Versierter Umgang mit MS-Office und MS Project

Wir bieten Ihnen anspruchsvolle und spannende Aufgabengebiete, ein kollegiales und dynamisches Arbeitsumfeld in einem modernen Dienstleistungsunternehmen mit attraktiven Vergütungen.

Wenn Sie sich wiedererkennen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte senden Sie Ihre Unterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins an:
Gabriele Matheis, Aachener Grundvermögen Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Oppenheimstraße 9, 50668 Köln, (bewerbung@aachener-grund.de)

Zusätzliche Informationen über uns finden Sie im Internet unter www.aachener-grund.de.