

Die Aachener Grundvermögen ist eine erfolgreich tätige und kontinuierlich expandierende Immobilien-Kapitalverwaltungsgesellschaft mit Sitz in Köln. Wir verwalten offene Publikums- und Spezial-Immobilienfonds mit überwiegend gewerblich genutztem Grundbesitz im In- und Ausland sowie Wohnimmobilienfonds.

Zur Verstärkung unseres Teams in der Abteilung Liegenschaftsverwaltung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen erfahrenen

Immobilienkaufmann/-fachwirt (m/w) (Propertymanagement)

Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

- Eigenständige Verwaltung eines zugewiesenen Portfolios von Büro- und Mischimmobilien
- Vertragsverwaltung der Einzelhandels-, Büro- und Wohnimmobilien
- Führen von Vertragsverhandlungen für Büro- und Wohnflächen
- Führung externer Dienstleister (Makler, Hausmeister etc.)
- Vorbereitung von Nebenkostenabrechnungen
- Mieterkorrespondenz sowie Aufbereitung der Mieterkonten
- Bearbeitung des Mahn- und Klagewesens sowie von Rechtsfällen

Unsere Anforderungen an Sie:

- Erfolgreich abgeschlossene immobiliespezifische Ausbildung / Studium
- Mehrjährige Erfahrung in der eigenverantwortlichen Verwaltung von Gewerbe- und Mischimmobilien
- Umfassende Kenntnisse des gewerblichen Mietvertragsrechts
- Hohe Einsatzbereitschaft, Eigenmotivation und Kommunikationsstärke
- Teamfähigkeit
- Sehr gute Englischkenntnisse
- Versierter Umgang mit MS-Office und SAP

Wir bieten Ihnen anspruchsvolle und spannende Aufgabenfelder, ein kollegiales und dynamisches Arbeitsumfeld in einem modernen Dienstleistungsunternehmen mit attraktiven Vergütungen.

Wenn Sie sich wiedererkennen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte senden Sie Ihre Unterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins an:

Gabriele Matheis, Aachener Grundvermögen Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Oppenheimstraße 9, 50668 Köln, (bewerbung@achener-grund.de)

Zusätzliche Informationen über uns finden Sie im Internet unter www.aachener-grund.de.