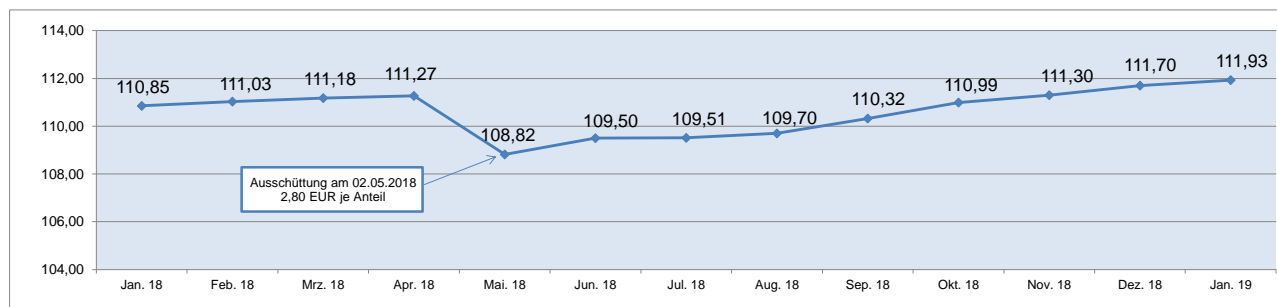
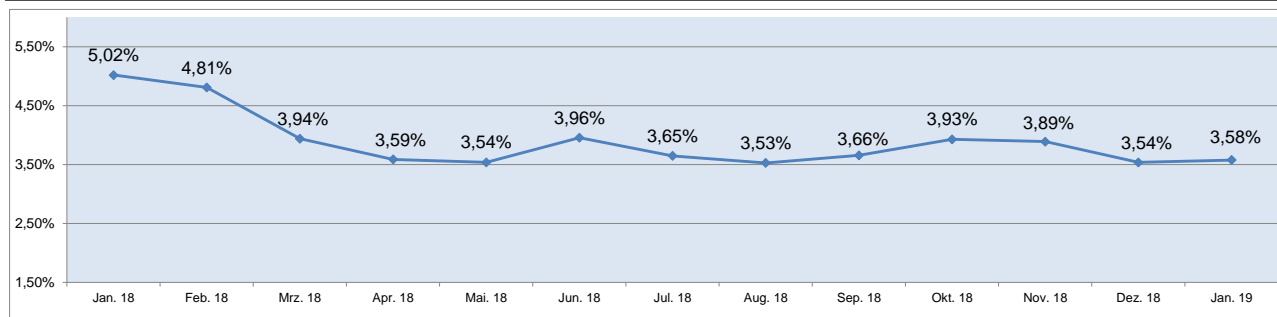




Entwicklung des Anteilpreises (EUR)



Entwicklung der BVI-Rendite (p.a.)



Fondsdaten zum Stichtag

	Ende abgelaufenes Geschäftsjahr 31.03.2018	Aktuell 31.01.2019
Fondsvermögen	221.036.023 EUR	229.593.244 EUR
Immobilienquote	98,8%	105,5%
BVI-Rendite p.a. (Zeitraum 31.03.2017-31.03.2018)	3,94%	3,58% (Zeitraum 31.01.2018-31.01.2019)
Anteilpreis/Rücknahmepreis	111,18 EUR	111,93 EUR

Immobilien mit den höchsten Verkehrswerten (TOP 10)

Rang	Ort	Straße	Aktueller Verkehrswert EUR ¹⁾
(laut Vermögensaufstellung)			
1	NL-Den Haag	Wagenstraat 9	38.000.000
2	Rostock	Kropeliner Straße 57/Hinter Lange Straße 32, 33, 34, 35	25.500.000
3	Köln	Schildergasse 55a	22.450.000
4	Berlin	Neue Schönhauser Straße 10/Rosenthaler Str. 46, 47	20.575.000
5	Augsburg	Bürgermeister-Fischer-Straße 5/Moritzplatz 7	17.525.000
6	NL-Amsterdam	Kalverstraat 171	15.050.000
7	Freiburg	Kaiser-Joseph-Straße 194	14.925.000
8	Leipzig	Hainstraße 5-7	14.825.000
9	CH-Biel	Florastraße 11/Nidaugasse 50/Neuengasse 42 u. 48	12.913.268 ²⁾
10	Freiburg	Kaiser-Joseph-Straße 187	10.850.000
SUMME			192.613.268
GESAMTES IMMOBILIENVERMÖGEN			242.163.268

¹⁾ Arithmetisches Mittel der Verkehrswerte, die von zwei Bewertern zum jeweiligen Bewertungsstichtag unabhängig voneinander ermittelt wurden.
²⁾ Devisenkurs CHF per 30.01.2019 (1 EUR =) 1,14030 CHF

Mieter mit der höchsten Miete (TOP 10)

Rang	Mieter	Monatli. Miete EUR
1	Zara	144.161
2	Wöhrl	101.440
3	Hennes & Mauritz	66.860
4	Bestseller	59.434
5	Asics	56.210
6	TK MAXX	50.520
8	Görtz Schuhe	50.000
7	Hallhuber	45.896
9	Tommy Hilfiger	35.778
10	Globus-Gruppe (einschl. SCHILD)	34.660 ²⁾
SUMME TOP 10		644.958
GESAMTE MONATSMIETE		1.015.610