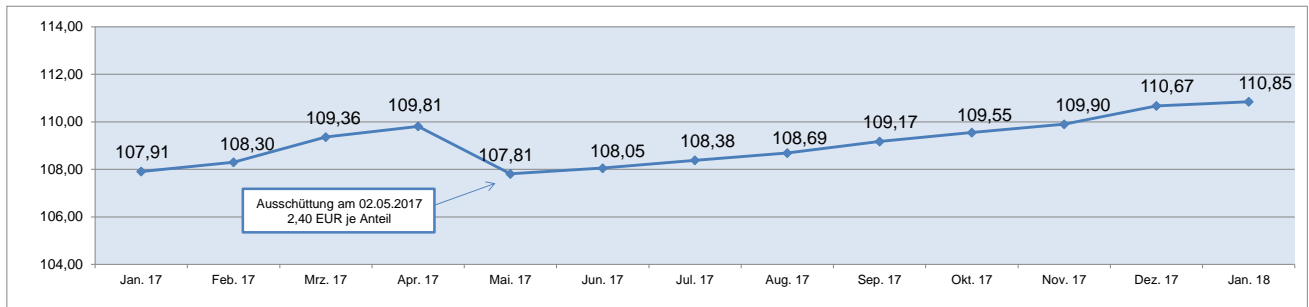
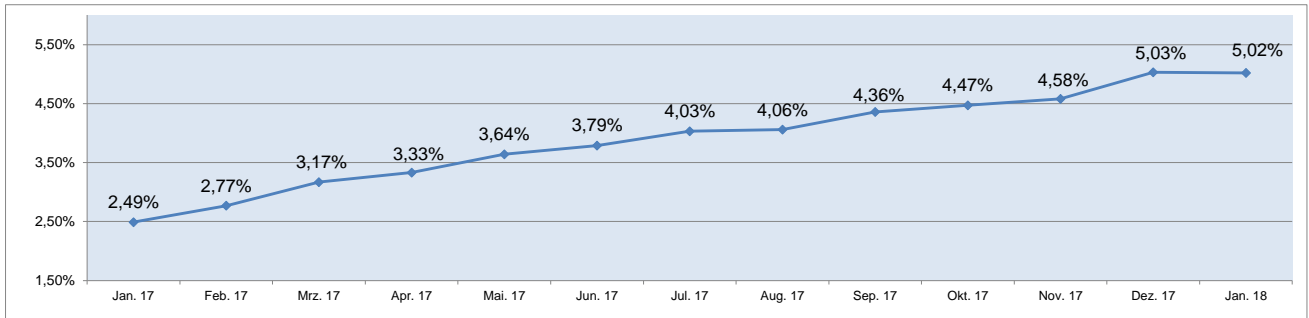




Entwicklung des Anteilpreises (EUR)



Entwicklung der BVI-Rendite (p.a.)



Fondsdaten zum Stichtag

	Ende abgelaufenes Geschäftsjahr 31.03.2017	Aktuell 31.01.2018
Fondsvermögen	197.558.220 €	208.154.514 €
Immobilienquote	93,8%	105,0%
BVI-Rendite p.a. (Zeitraum 31.03.2016-31.03.2017)	3,17%	(Zeitraum 31.01.2017-31.01.2018) 5,02%
Anteilpreis/Rücknahmepreis	109,36 €	110,85 €

Immobilien mit den höchsten Verkehrswerten (TOP 10)

Rang	Ort	Straße	Aktueller Verkehrswert EUR ¹⁾
(laut Vermögensaufstellung)			
1	NL-Den Haag	Wagenstraat 9	38.050.000
2	Rostock	Kröpeliner Straße 57/Hinter Lange Straße 32, 33, 34, 35	24.350.000
3	Köln	Schildergasse 55a	22.500.000 ²⁾
4	Berlin	Neue Schönhauser Straße 10/Rosenthaler Str. 46, 47	18.850.000
5	Augsburg	Bürgermeister-Fischer-Straße 5/Moritzplatz 7	17.325.000
6	NL-Amsterdam	Kalverstraat 171	15.025.000
7	Freiburg	Kaiser-Joseph-Straße 194	14.950.000
8	Leipzig	Hainstraße 5-7	14.175.000
9	CH-Biel	Florastraße 11/Nidaugasse 50/Neuengasse 42 u. 48	13.180.602 ³⁾
10	Bielefeld	Stresemannstraße 3	8.425.000
SUMME			186.830.602
GESAMTES IMMOBILIENVERMÖGEN			218.530.602

Mieter mit der höchsten Miete (TOP 10)

Rang	Mieter	Monatli. Miete EUR
1	Zara	141.694
2	Wöhrl	101.440
3	Hennes & Mauritz	66.860
4	Bestseller	64.363
5	Asics	55.000
6	TK MAXX	50.520
8	Görtz Schuhe	50.000
7	Globus-Gruppe (einschl. SCHILD)	34.104 ³⁾
9	Tommy Hilfiger	34.075
10	P&C Düsseldorf	31.500
SUMME TOP 10		629.555
GESAMTE MONATSMIETE		926.494

1) Arithmetisches Mittel der Verkehrswerte, die von zwei Bewertern zum jeweiligen Bewertungsstichtag unabhängig voneinander ermittelt wurden.
 2) Verkehrswert entspricht dem Kaufpreis
 3) Devisenkurs CHF per 30.01.2018 (1 EUR =) 1,15890 CHF