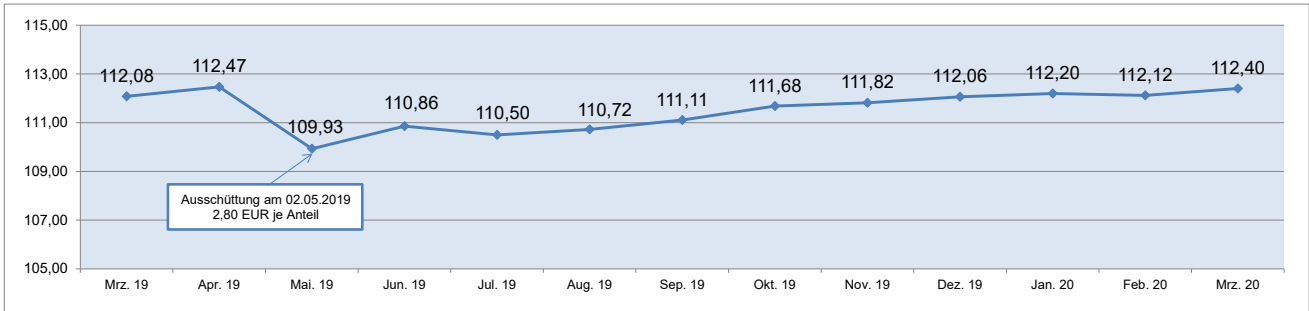
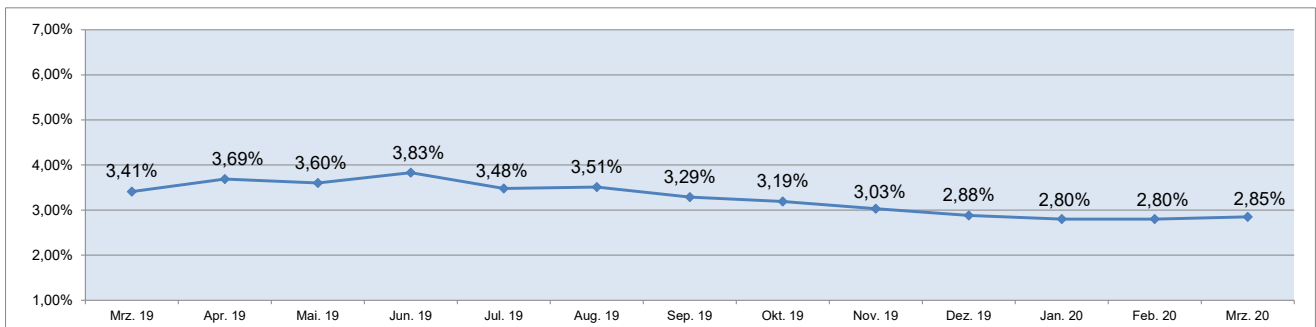




### Entwicklung des Anteilpreises (EUR)



### Entwicklung der BVI-Rendite (p.a.)



### Fondsdaten zum Stichtag

	Ende vorheriges Geschäftsjahr 31.03.2019	Aktuell 31.03.2020
Fondsvermögen	229.865.666 EUR	232.337.341 EUR
Immobilienquote	105,3%	101,2%
BVI-Rendite p.a. (Zeitraum 31.03.2018-31.03.2019)	3,41%	(Zeitraum 31.03.2019-31.03.2020) 2,85%
Anteilpreis/Rücknahmepreis	112,08 EUR	112,40 EUR

### Immobilien mit den höchsten Verkehrswerten (TOP 10)

Rang	Ort	Straße	Aktueller Verkehrswert EUR <sup>1)</sup>
1	NL-Den Haag	Wagenstraat 9	37.725.000
2	Rostock	Kröpeliner Straße 57/Hinter Lange Straße 32, 33, 34, 35	25.900.000
3	Berlin	Neue Schönhauser Straße 10/Rosenthaler Str. 46, 47	25.725.000
4	Köln	Schildergasse 55a	22.150.000
5	Augsburg	Bürgermeister-Fischer-Straße 5/Moritzplatz 7	18.875.000
6	NL-Amsterdam	Kalverstraat 171	15.350.000
7	Leipzig	Hainstraße 5-7	15.250.000
8	Freiburg	Kaiser-Joseph-Straße 194	14.975.000
9	Freiburg	Kaiser-Joseph-Straße 187	10.675.000
10	Köln	Schildergasse 14-16	10.000.000
<b>SUMME</b>			<b>196.625.000</b>
<b>GESAMTES IMMOBILIENVERMÖGEN</b>			<b>235.150.000</b>

(laut Vermögensaufstellung)

1) Arithmetisches Mittel der Verkehrswerte, die von zwei Bewertern zum jeweiligen Bewertungsstichtag unabhängig voneinander ermittelt wurden.

### Mieter mit der höchsten Miete (TOP 10)

Rang	Mieter	Monatl. Miete EUR
1	Zara	147.674
2	Wöhrl	104.057
3	Hennes & Mauritz	66.860
4	Bestseller (Only, Jack & Jones, Vero Moda)	60.589
5	Asics	56.941
6	TK Maxx	52.439
8	Görtz Schuhe	50.000
7	Hallhuber	46.396
9	Tommy Hilfiger	35.778
10	P&C Düsseldorf (Anson's Herrenhaus)	32.752
<b>SUMME TOP 10</b>		<b>653.486</b>
<b>GESAMTE MONATSMIETE</b>		<b>975.901</b>

**Alle Angaben zum 31.03.2020 vorbehaltlich der Jahresabschlussprüfung.**